

7. PRESUPUESTO

CUADRO DE PRECIOS DE MANO DE OBRA, MAQUINARIA y MATERIALES

Projecte d'execució d'obra
Rehabilitació Vestidors del Camp de Fútbol al Poliesportiu
PLA D'INVERSIONS 2020-21 N°: 212
AJUNTAMENT D' ALFARA DEL PATRIARCA

Cuadro de mano de obra				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad (Horas)	Total (Euros)
1	Oficial 1º electricidad.	20,120	71,143 h	1.432,32
2	Especialista electricidad.	17,160	4,843 h	83,11
3	Oficial 1º fontanería.	16,580	156,119 h	2.587,73
4	Especialista fontanería.	17,160	65,641 h	1.126,73
5	Oficial 1º vidrio.	12,910	1,901 h	24,52
6	Oficial 1ª fontanero.	19,110	77,405 h	1.479,16
7	Oficial 1ª montador.	19,110	9,760 h	186,52
8	Oficial 1ª montador de falsos techos.	19,110	52,918 h	1.010,74
9	Oficial 1ª cerrajero.	18,820	1,140 h	21,48
10	Oficial 1ª construcción.	18,560	185,186 h	3.436,15
11	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	18,560	79,964 h	1.483,72
12	Oficial 1ª soldador.	18,560	76,763 h	1.424,66
13	Oficial 1ª alicatador.	18,560	102,811 h	1.907,11
14	Oficial 1ª aplicador de productos aislantes.	18,560	40,020 h	743,66
15	Oficial 1ª aplicador de productos impermeabilizantes.	18,560	3,456 h	64,08
16	Oficial 1ª pintor.	18,560	25,923 h	481,81
17	Oficial 1ª construcción de obra civil.	18,560	4,500 h	83,40
18	Ayudante cerrajero.	17,580	2,564 h	45,08
19	Ayudante soldador.	17,530	76,803 h	1.345,82
20	Ayudante alicatador.	17,530	102,811 h	1.803,20
21	Ayudante aplicador de productos aislantes.	17,530	40,020 h	701,85
22	Ayudante aplicador de productos impermeabilizantes.	17,530	1,764 h	30,96
23	Ayudante pintor.	17,530	31,731 h	556,40
24	Ayudante montador.	17,530	9,776 h	171,40
25	Ayudante montador de falsos techos.	17,530	52,918 h	927,67
26	Ayudante construcción de obra civil.	17,530	4,500 h	78,90
27	Ayudante fontanero.	17,500	14,409 h	252,23
28	Peón especializado construcción.	17,590	66,327 h	1.166,01
29	Peón ordinario construcción.	17,280	519,767 h	8.982,69
30	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	17,280	43,872 h	758,63
Importe total:				34.397,74

Projecte d'execució d'obra
 Rehabilitació Vestidors del Camp de Fútbol al Poliesportiu
 PLA D'INVERSIONS 2020-21 N°: 212
 AJUNTAMENT D' ALFARA DEL PATRIARCA

Cuadro de maquinaria				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad	Total (Euros)
1	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	32,602	0,870 h	28,50
2	Carga y cambio de contenedor de 5 m ³ , para recogida de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	81,275	6,516 Ud	529,56
3	Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m ³ con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	33,933	6,294 Ud	213,60
4	Martillo neumático.	3,642	25,900 h	94,39
5	Martillo eléctrico.	2,502	40,371 h	102,27
6	Compresor portátil eléctrico 2 m ³ /min de caudal.	3,401	10,200 h	34,68
7	Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	6,183	15,700 h	97,41
8	Hormigonera.	1,499	1,486 h	1,86
9	Maquinaria para proyección de productos aislantes.	13,614	31,359 h	427,08
10	Cortadora de pavimento con arranque, desplazamiento y regulación del disco de corte manuales.	32,942	8,400 h	276,78
			Importe total:	1.806,13

Projecte d'execució d'obra
 Rehabilitació Vestidors del Camp de Fútbol al Poliesportiu
 PLA D'INVERSIONS 2020-21 N°: 212
 AJUNTAMENT D' ALFARA DEL PATRIARCA

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
1	Adhesivo especial para paneles aislantes y coquillas. 10,231	8,240	l	84,46
2	Luna incolora totalmente reflectante o espejo, de 5 mm. de espesor, obtenida a partir de una luna simple del mismo tono y la aplicación de varias capas de plata, cobre y protectores. 17,260	10,800	m2	186,41
3	Repercusión perfil neopreno. 0,373	10,800	m2	4,00
4	Cable flexible de cobre, cero halógenos, de 1x1.5 mm2 de sección y de tensión nominal 450/750 V, 07Z1-K, con aislamiento termoplástico o de poliolefinas, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. 0,071	919,800	m	64,24
5	Cable flexible de cobre, cero halógenos, de 1x2.5 mm2 de sección y de tensión nominal 450/750 V, 07Z1-K, con aislamiento termoplástico o de poliolefinas, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. 0,107	756,000	m	81,60
6	Cable flexible de cobre, cero halógenos, de 1x4 mm2 de sección y de tensión nominal 450/750 V, 07Z1-K, con aislamiento termoplástico o de poliolefinas, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. 0,491	435,750	m	214,14
7	Tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 16 mm de diámetro nominal para canalización empotrada, con un grado de protección mecánica 7 y con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de de uniones, accesorios y piezas especiales, según el NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. 0,535	306,600	m	163,52
8	Tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 20 mm de diámetro nominal para canalización empotrada, con un grado de protección mecánica 7 y con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de de uniones, accesorios y piezas especiales, según el NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. 0,571	252,000	m	144,00
9	Tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 25 mm de diámetro nominal para canalización empotrada, con un grado de protección mecánica 7 y con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de de uniones, accesorios y piezas especiales, según el NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. 0,768	87,150	m	67,23

Projecte d'execució d'obra
Rehabilitació Vestidors del Camp de Fútbol al Poliesportiu
PLA D'INVERSIONS 2020-21 N°: 212
AJUNTAMENT D' ALFARA DEL PATRIARCA

10	Marco embellecedor para un mecanismo eléctrico de superficie de 0,777 calidad media.		25,000	u	19,50
11	Interruptor de superficie de calidad media con mecanismo completo de 10A/250 V y tecla sin marco, incluido pequeño material.	2,812	11,000	u	30,91
12	Toma de corriente doméstica de calidad media para instalaciones de superficie, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V, sin marco, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	2,847	14,000	u	39,90
13	Ayudas albañilería a fontanería.	37,646	6,000	u	225,90
14	Ayudas albañilería a electricidad	112,034	1,000	u	112,03
15	Envolvente cuadro	489,404	1,000	u	489,40
16	Int.aut. C60N 10A bipolar CurvaB	28,986	9,000	u	260,87
17	Int.aut. C60N 16A bipolar CurvaB	29,451	5,000	u	147,26
18	Int.aut. C60N 20A tetrapolar CurvaB	129,791	1,000	u	129,79
19	Int.aut. C60N 25A tetrap. CurvaB	150,851	1,000	u	150,85
20	Int.aut. C60N 10A tripolar CurvaC	88,209	1,000	u	88,21
21	Diferencial de intensidad nominal 40 A., bipolar, con intensidad nominal de defecto 30 mA., 125/220 V.	73,498	5,000	u	367,49
22	Int. diferencial 4/25/0'3A	276,492	1,000	u	276,49
23	Int. diferencial 4/40/0'3A	285,008	1,000	u	285,01
24	Bornero carril DIN hasta 10 mm ² +rotul	1,027	35,000	u	35,95
25	Tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) en barra de 5 m de longitud, diámetro nominal 16 mm y espesor de pared 2 mm, con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, con marcado AENOR, según norma UNE 53961:2002 EX y DB-HS4 del CTE.	3,232	16,000	m	51,68
26	Tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) en barra de 5 m de longitud, diámetro nominal 20 mm y espesor de pared 2.25 mm, con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, con marcado AENOR, según norma UNE 53961:2002 EX y DB-HS4 del CTE.	4,223	94,000	m	396,68

Projecte d'execució d'obra
Rehabilitació Vestidors del Camp de Fútbol al Poliesportiu
PLA D'INVERSIONS 2020-21 N°: 212
AJUNTAMENT D' ALFARA DEL PATRIARCA

27	Tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) en barra de 5 m de longitud, diámetro nominal 25 mm y espesor de pared 2.5 mm, con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, con marcado AENOR, según norma UNE 53961:2002 EX y DB-HS4 del CTE.	162,000	m	905,58
28	Tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) en barra de 5 m de longitud, diámetro nominal 32 mm y espesor de pared 3 mm, con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, con marcado AENOR, según norma UNE 53961:2002 EX y DB-HS4 del CTE.	32,000	m	267,52
29	Tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) en barra de 5 m de longitud, diámetro nominal 40 mm y espesor de pared 4 mm, con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, con marcado AENOR, según norma UNE 53961:2002 EX y DB-HS4 del CTE.	24,000	m	312,72
30	Tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) en barra de 5 m de longitud, diámetro nominal 50 mm y espesor de pared 4.5 mm, con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, con marcado AENOR, según norma UNE 53961:2002 EX y DB-HS4 del CTE.	33,000	m	731,94
31	Mezclador monobloque para sólo ducha, monomando, calidad estándar, con acabado cromado, mezclador empotrado de 3/4", conforme a la norma UNE-EN 200:2005 para grifería convencional y a la UNE 19703:2003 y UNE-EN 817:1998 para grifería monomando, con marcado AENOR y según DB-HS4 del CTE.	8,000	u	663,36
32	Rociador antivandálico no giratorio de 5,5 cm de alto x 7,5 cm de largo de instalación a pared, con acabado en latón cromado con embellecedor. Peso 0,750 kg. Caudal de 8 l/min con regulador automático. Montaje con entrada macho 1/2".	24,000	U	754,32
33	Grifo agua sólo fría o caliente para ducha, temporizado, de paso recto, acabado cromado con embellecedor, instalación exterior o interior, conforme a la norma UNE 19703:2003.	24,000	u	775,44

Projecte d'execució d'obra
Rehabilitació Vestidors del Camp de Fútbol al Poliesportiu
PLA D'INVERSIONS 2020-21 N°: 212
AJUNTAMENT D' ALFARA DEL PATRIARCA

34	Grifo agua sólo fría o caliente para lavabo, temporizado regulable, con pulsador de paso angular, acabado cromado con embellecedor, conforme a la norma UNE 19703:2003. Con latiguillo flexible conexion.	12,000	u	432,48
35	Válvula de esfera de diámetro 3/4" de latón niquelado, presión nominal 16 atm y paso total, con marcado AENOR, según DB-HS4 del CTE.	25,000	u	109,25
36	Válvula de retención roscada de latón, de 15 mm de diámetro nominal, presión nominal 16 atm, con marcado AENOR y según DB-HS4 del CTE.	10,000	u	30,50
37	Llave de escuadra de calidad alta de 1/2" de diámetro.	27,000	u	100,17
38	Panel LED para adosar a techo de dimensiones 600x600 mm, carcasa de chapa de acero prelacado en blanco, sistema baja luminancia, 4000°K, 34w, 4500 lm incluido accesorios para su anclaje.	28,000	u	1.211,56
39	Downlight técnico LED para empotrar en falsos techos de diámetro exterior 213mm, de 21 W, 1800 lm, 4000K, cable, conector y accesorios para su anclaje, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	7,000	u	130,90
40	Luminaria autónoma para alumbrado de señalización y emergencia de calidad alta, material de la envolvente autoextinguible, con lámpara LED de 8 W, 200 lúmenes, superficie cubierta de 40 m2 una para alumbrado permanente de señalización y otra para alumbrado de emergencia con hora de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, incluido etiqueta de señalización, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	14,000	u	537,60
41	Extractor helicocentrífugo para conducto con marcado CE, con motor de dos velocidades regulables, de 100 mm de diámetro y 250 m3/h de caudal en descarga libre, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 12101.	6,000	u	482,52
42	Rejilla de retorno para instalar en aberturas de ventilación en techo realizada en retícula de aluminio, de dimensiones 600x600mm (largo x alto), conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 13142.	12,000	u	375,00

Projecte d'execució d'obra
Rehabilitació Vestidors del Camp de Fútbol al Poliesportiu
PLA D'INVERSIONS 2020-21 N°: 212
AJUNTAMENT D' ALFARA DEL PATRIARCA

43	Rejilla de ventilación con aleta fijas para toma exterior de aire, realizada en aluminio y de dimensiones 200 x 100 mm (largo x alto), para instalar abertura de ventilación en muro, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 13142.	11,935	6,000	u	71,64
44	Accesorios de montaje e instalación de ventiladores helicoidales a intercalar en conducto de evacuación de humos y vahos.	17,194	6,000	u	103,14
45	Coquilla de espuma elastomérica para tuberías de diámetro 22 mm y 19 mm de espesor nominal para calefacción y fontanería, con conductividad térmica 0.035 W/m°C, según norma UNE-EN 92106:1991.	0,982	47,000	m	46,06
46	Coquilla de espuma elastomérica para tuberías de diámetro 28 mm y 19 mm de espesor nominal para calefacción y fontanería, con conductividad térmica 0.035 W/m°C, según norma UNE-EN 92106:1991.	1,285	135,000	m	174,15
47	Coquilla de espuma elastomérica para tuberías de diámetro 35 mm y 19 mm de espesor nominal para calefacción y fontanería, con conductividad térmica 0.035 W/m°C, según norma UNE-EN 92106:1991.	1,696	24,000	m	40,80
48	Arena de cantera, para mortero preparado en obra.	16,069	0,271	t	4,06
49	Ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5x11,5 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,145	5.119,632	Ud	742,21
50	Agua.	1,339	2,866	m³	4,59
51	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,089	35,892	kg	2,71
52	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	140,156	0,020	m³	2,80
53	Mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm, compuesto por cemento blanco de alta resistencia y aditivos especiales.	1,446	48,545	kg	70,06
54	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	0,313	1.087,320	kg	340,69
55	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 T, con deslizamiento reducido, según UNE-EN 12004, color gris.	0,323	240,000	kg	77,60
56	Adhesivo cementoso mejorado, C2 según UNE-EN 12004, color blanco.	0,476	2.345,100	kg	1.117,83
57	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	30,227	1,120	t	33,80

Projecte d'execució d'obra
Rehabilitació Vestidors del Camp de Fútbol al Poliesportiu
PLA D'INVERSIONS 2020-21 N°: 212
AJUNTAMENT D' ALFARA DEL PATRIARCA

58	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia 37,306 a compresión 15 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,096	t	3,52
59	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSII W0, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	22,042	t	833,60
60	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	1,862	m ³	221,63
61	Hormigón HM-20/B/20/l, fabricado en central.	3,000	m ³	195,90
62	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125,3,767 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	31,500	m	118,80
63	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	3,960	l	55,67
64	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	1,980	l	38,49
65	Conector tipo caballete, para maestra 60/27.	251,160	Ud	65,52
66	Conector, para maestra 60/27.	65,520	Ud	18,56
67	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas.	114,660	m ²	658,48
68	Placa de yeso laminado, lisa, acabado con vinilo blanco, de 600x600x9,5 mm, para falsos techos registrables, según UNE-EN 13964.	92,534	m ²	752,98
69	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	76,440	kg	68,80
70	Cinta de juntas.	49,140	m	1,09
71	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m ² K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	43,680	m	8,74
72	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de ancho 60 mm, según UNE-EN 14195.	349,440	m	362,54
73	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	1.856,400	Ud	16,38
74	Perfil en U, de acero galvanizado, de 30 mm.	43,680	m	29,48
75	Varilla de cuelgue.	207,245	Ud	60,90
76	Perfil primario 24x38x3700 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	76,205	m	73,48
77	Perfil secundario 24x32x600 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	76,205	m	73,48

Projecte d'execució d'obra
Rehabilitació Vestidors del Camp de Fútbol al Poliesportiu
PLA D'INVERSIONS 2020-21 N°: 212
AJUNTAMENT D' ALFARA DEL PATRIARCA

78	Perfil secundario 24x32x1200 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN0,965 13964.	151,502	m	146,06
79	Perfil angular 25x25x3000 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN0,906 13964.	36,288	m	32,66
80	Cuelgue para falsos techos suspendidos. 0,535	207,245	Ud	110,71
81	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos. 0,090	207,245	Ud	19,27
82	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos. 0,671	207,245	Ud	139,25
83	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27. 0,054	294,605	Ud	16,55
84	Cordón de polietileno expandido de celdas cerradas, de sección circular de 20 mm de diámetro, para el relleno de fondo de junta. 0,145	225,330	m	33,80
85	Masilla elástica tixotrópica bicomponente a base de polisulfuro, de color gris, con alta resistencia a los productos químicos y petrolíferos, resistencia al envejecimiento y a los rayos UV, y elevadas propiedades elásticas. 18,943	25,462	l	482,21
86	Mortero semiflexible monocomponente, color blanco, a base de cemento blanco de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y resinas, según UNE-EN 1504-2. 1,768	144,000	kg	254,52
87	Sumidero sifónico de PVC con rejilla de acero inoxidable de 100x100 mm y salidas vertical y horizontal de 50 mm de diámetro, para ducha de obra. 31,245	30,000	Ud	937,50
88	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación. 0,822	2,328	m ²	1,86
89	Espuma rígida de poliuretano proyectado "in situ", densidad mínima 35 kg/m ³ , conductividad térmica 0,035 W/(mK) y Euroclase E de reacción al fuego, según UNE-EN 14315-1; para el relleno de cámara de aire de 30 mm de espesor medio, en cerramientos de doble hoja de fábrica. 2,660	298,660	m ²	794,44
90	Baldosa cerámica de gres porcelánico, 40x60 cm, acabado pulido, 11,00€/m ² , capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 2 según CTE. 14,370	190,281	m ²	2.734,61

Projecte d'execució d'obra
Rehabilitació Vestidors del Camp de Fútbol al Poliesportiu
PLA D'INVERSIONS 2020-21 N°: 212
AJUNTAMENT D' ALFARA DEL PATRIARCA

91	Baldosa cerámica de gres porcelánico, 40x60 cm, acabado mate o natural, 16,00€/m ² , capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 3 según CTE.	42,000	m ²	624,40
92	Baldosa cerámica de gres porcelánico, acabado mate o natural, 31,6x59,2 cm, 8,00€/m ² , capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 0 según CTE.	410,393	m ²	4.146,92
93	Perfil tipo cantonera de aluminio anodizado, acabado plata y 8 mm de alto.	195,425	m	816,88
94	Perfil tipo ángulo de aluminio, acabado natural y 20x20x2 mm ² de sección.	195,425	m	766,07
95	Frente de forjado de chapa plegada de aluminio lacado en color blanco, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, 1,2 mm de espesor, 200 mm de desarrollo y 2 pliegues.	33,600	m	437,76
96	Adhesivo bituminoso de aplicación en frío, para chapas metálicas.	27,520	kg	149,76
97	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color gris, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	16,000	Ud	75,84
98	Puerta interior abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 900x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, de 200x250 mm cada una, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor con tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco, con bisagras soldadas al marco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y manivelas de nylon color negro.	6,000	Ud	721,08
99	Premarco de acero galvanizado, para puerta de una hoja, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje.	6,000	Ud	268,14
100	Imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, para favorecer la cohesión de soportes poco consistentes y la adherencia de pinturas.	14,275	l	42,25

Projecte d'execució d'obra
Rehabilitació Vestidors del Camp de Fútbol al Poliesportiu
PLA D'INVERSIONS 2020-21 N°: 212
AJUNTAMENT D' ALFARA DEL PATRIARCA

101	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción, permeable al vapor de agua y resistente a los álcalis, para aplicar con brocha, rodillo o pistola. 8,820	8,564	l	75,30
102	Pintura para exteriores, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, acabado mate, textura lisa, impermeabilizante y transpirable; para aplicar con brocha, rodillo o pistola, según UNE-EN 1504-2. 8,675	29,530	l	256,91
103	Pintura plástica ecológica para interior a base de copolímeros acrílicos en dispersión acuosa, dióxido de titanio y pigmentos extendedores seleccionados, color blanco, acabado mate, textura lisa, de gran resistencia al frote húmedo, permeable al vapor de agua, transpirable y resistente a los rayos UV, para aplicar con brocha, rodillo o pistola. 3,883	22,840	l	89,08
104	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado. 13,001	4,000	Ud	52,00
105	Lavabo de porcelana sanitaria, con pedestal, gama media, color blanco, de 500x420 mm, con juego de fijación, según UNE 67001. 111,21	4,000	Ud	444,88
106	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 370x665x780 mm, con juego de fijación, según UNE-EN 997. 104,09	4,000	Ud	416,36
107	Cisterna de inodoro, de doble descarga, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 385x180x430 mm, con juego de 8 mecanismos de doble descarga de 3/6 litros, según UNE-EN 997. 105,57	4,000	Ud	422,32
108	Asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada, modelo Victoria "ROCA" color Blanco. 46,478	4,000	Ud	185,92
109	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos. 5,357	0,096	Ud	0,48
110	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario. 0,875	16,000	Ud	14,08
111	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable. 13,013	4,000	Ud	52,04
112	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales. 6,085	2,800	m	17,04
113	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales. 3,206	16,000	m	51,28

Projecte d'execució d'obra
Rehabilitació Vestidors del Camp de Fútbol al Poliesportiu
PLA D'INVERSIONS 2020-21 N°: 212
AJUNTAMENT D' ALFARA DEL PATRIARCA

114	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	4,000	m	16,44
115	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	31,500	m	128,70
116	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	22,050	m	136,08
117	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	21,100	m	199,96
118	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro.	30,000	Ud	16,80
119	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro.	21,000	Ud	17,85
120	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	12,000	Ud	17,28
121	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromado, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1, con válvula de desagüe.	4,000	Ud	161,44
122	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	4,000	Ud	10,28
123	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, con accesorios de montaje, según UNE-EN 3.	2,000	Ud	82,92
124	estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm.	12,000	Ud	981,24

Projecte d'execució d'obra
 Rehabilitació Vestidors del Camp de Fútbol al Poliesportiu
 PLA D'INVERSIONS 2020-21 N°: 212
 AJUNTAMENT D' ALFARA DEL PATRIARCA

125	Cabina para vestuario, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1; compuesta de: puerta de 600x1800 mm y 1 lateral de 1800 mm de altura; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm.	8,000	Ud	1.474,88
126	Estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm.	4,000	Ud	207,12

Importe total: 37.709,78

Valencia, abril de 2021

La arquitecta

Carmen Real Vila

CUADRO JUSTIFICATIVO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1 Demoliciones				
1.1	DRS060	m ²	Levantado de pavimento continuo de PVC existente en el interior del edificio, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	
	mo113	0,310 h	Peón ordinario construcción.	17,280
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	5,360
		3,000 %	Costes indirectos	5,470
			Precio total por m²	5,63
1.2	DRT020	m ²	Demolición de falso techo continuo de placas de yeso o de escayola, situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	
	mo113	0,285 h	Peón ordinario construcción.	17,280
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,920
		3,000 %	Costes indirectos	5,020
			Precio total por m²	5,17
1.3	DRA010	m ²	Demolición de alicatado de azulejo, con martillo eléctrico y carga manual sobre camión o contenedor.	
	mq05mai040	0,150 h	Martillo eléctrico.	2,502
	mo113	0,198 h	Peón ordinario construcción.	17,280
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	3,800
		3,000 %	Costes indirectos	3,880
			Precio total por m²	4,00
1.4	DRA010c	m ²	Levantado de alicatado de azulejo, con medios manuales y recuperación, acopio y colocación del 100% del material en el mismo emplazamiento, y carga manual sobre camión o contenedor.	
	mt08aaa010a	0,010 m ³	Agua.	1,339
	mt09mif010ca	0,056 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	30,227
	mt09lec010b	0,001 m ³	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	140,156
	mo113	0,781 h	Peón ordinario construcción.	17,280
	mo024	0,294 h	Oficial 1ª alicatador.	18,560
	mo062	0,294 h	Ayudante alicatador.	17,530
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	25,950
		3,000 %	Costes indirectos	26,470
			Precio total por m²	27,26
1.5	DPT020	m ²	Demolición de partición interior de fábrica revestida de azulejo, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	
	mo113	0,446 h	Peón ordinario construcción.	17,280
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	7,710
		3,000 %	Costes indirectos	7,860
			Precio total por m²	8,10

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.6	DSM010c	Ud	Desmontaje de plato de ducha de porcelana sanitaria, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.	
	mo008	0,392 h	Oficial 1ª fontanero.	19,110
	mo113	0,786 h	Peón ordinario construcción.	17,280
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	21,070
		3,000 %	Costes indirectos	21,490
			Precio total por Ud	22,13
1.7	DESM.SVC010	Ud	Desmontaje con recuperación de módulo lateral de cabina para vestuario , de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, lateral de 1400x1800 mm de altura; estructura soporte de aluminio anodizado y herrajes de acero inoxidable AISI 316L. Sin recuperación.	
	mo113	0,499 h	Peón ordinario construcción.	17,280
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	8,620
		3,000 %	Costes indirectos	8,790
			Precio total por Ud	9,05
1.8	DESM.SVC010b	Ud	Desmontaje con recuperación de módulo puerta-frontales de cabina para vestuario con recuperación, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, compuesta de: puerta de 600x1800 mm., frontales de 300	
	mo113	0,625 h	Peón ordinario construcción.	17,280
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	10,800
		3,000 %	Costes indirectos	11,020
			Precio total por Ud	11,35
1.9	DESM.SVC010bb	Ud	Desmontaje con recuperación de módulo puerta-frontal largo de cabina para vestuario con recuperación, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, compuesta de: puerta de 600x1800 mm., frontales de 300	
	mo113	0,715 h	Peón ordinario construcción.	17,280
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	12,360
		3,000 %	Costes indirectos	12,610
			Precio total por Ud	12,99
1.10	DIF105	Ud	Desmontaje de red de instalación interior de agua, colocada superficialmente, que da servicio a un vestuario de superficie de 40 m², desde la toma de cada aparato sanitario hasta el montante, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.	
	mo008	2,973 h	Oficial 1ª fontanero.	19,110
	mo113	3,469 h	Peón ordinario construcción.	17,280
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	116,750
		3,000 %	Costes indirectos	119,090
			Precio total por Ud	122,66
1.11	DLP210	m²	Levantado de puerta interior metálica, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.	
	mo059	0,178 h	Ayudante cerrajero.	17,580
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	3,130
		3,000 %	Costes indirectos	3,190
			Precio total por m²	3,29

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.12	DPT021	m ²	Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en partición interior de fábrica revestida con chapado de azulejo, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la partición o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	
	mo113	0,893 h	Peón ordinario construcción.	17,280
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	15,430
		3,000 %	Costes indirectos	15,740
			Precio total por m²	16,21
1.13	DSM010d	Ud	Desmontaje de inodoro con tanque bajo, con medios manuales, y recuperación, acopio y montaje del material en el mismo emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.	
	mt30www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	0,875
	mo008	1,499 h	Oficial 1ª fontanero.	19,110
	mo113	1,642 h	Peón ordinario construcción.	17,280
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	57,900
		3,000 %	Costes indirectos	59,060
			Precio total por Ud	60,83
1.14	DSM010e	Ud	Desmontaje de lavabo con pedestal, con medios manuales, y recuperación, acopio y montaje del material en el mismo emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.	
	mt30www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	0,875
	mo008	1,375 h	Oficial 1ª fontanero.	19,110
	mo113	1,580 h	Peón ordinario construcción.	17,280
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	54,460
		3,000 %	Costes indirectos	55,550
			Precio total por Ud	57,22
1.15	DRS010	m ²	Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas de terrazo, con martillo neumático, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	
	mq05mai030	0,140 h	Martillo neumático.	3,642
	mq05pdm110	0,140 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	6,183
	mo112	0,099 h	Peón especializado construcción.	17,590
	mo113	0,099 h	Peón ordinario construcción.	17,280
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,830
		3,000 %	Costes indirectos	4,930
			Precio total por m²	5,08

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2 Red horizontal de saneamiento				
2.1	DMX021	m	Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de hasta 15 cm de espesor, para apertura de pequeña regata para desagüe de 75-50 mm.. con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.	
	mq05mai030	0,200 h	Martillo neumático.	3,642
	mq05pdm010a	0,200 h	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.	3,401
	mo112	0,223 h	Peón especializado construcción.	17,590
	mo113	0,223 h	Peón ordinario construcción.	17,280
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	9,180
		3,000 %	Costes indirectos	9,360
			Precio total por m	9,64
2.2	DMX030	m	Corte-demolición de pavimento-solera de hormigón en interior del edificio.	
	mq05mai030	0,250 h	Martillo neumático.	3,642
	mq05pdm110	0,250 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	6,183
	mq11eqc010	0,200 h	Cortadora de pavimento con arranque, desplazamiento y regulación del disco de corte manuales.	32,942
	mo112	0,223 h	Peón especializado construcción.	17,590
	mo113	0,178 h	Peón ordinario construcción.	17,280
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	16,050
		3,000 %	Costes indirectos	16,370
			Precio total por m	16,86
2.3	UAC010	m	Colector empotrado en pavimento o solera, con refuerzo de hormigón, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior.	
	mt11tpb030b	1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	3,767
	mt11var009	0,009 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	14,084
	mt11var010	0,004 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	19,470
	mt10hmf010Mm	0,100 m³	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	65,332
	mq01ret020b	0,029 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	32,602
	mo041	0,150 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	18,560
	mo087	0,150 h	Ayudante construcción de obra civil.	17,530
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	17,060
		3,000 %	Costes indirectos	17,400
			Precio total por m	17,92

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
2.4	ISD005c	m	Red de pequeña evacuación, empotrada, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.		
	mt36tit400g	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	1,437	1,44
	mt36tit010gc	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	9,479	9,95
	mt11var009	0,040 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	14,084	0,56
	mt11var010	0,020 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	19,470	0,39
	mo008	0,121 h	Oficial 1ª fontanero.	19,110	2,31
	mo107	0,060 h	Ayudante fontanero.	17,500	1,05
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	15,700	0,31
		3,000 %	Costes indirectos	16,010	0,48
			Precio total por m		16,49
2.5	ISD005	m	Red de pequeña evacuación, empotrada, de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.		
	mt36tit400d	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro.	0,847	0,85
	mt36tit010dc	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,167	6,48
	mt11var009	0,028 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	14,084	0,39
	mt11var010	0,014 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	19,470	0,27
	mo008	0,072 h	Oficial 1ª fontanero.	19,110	1,38
	mo107	0,037 h	Ayudante fontanero.	17,500	0,65
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	10,020	0,20
		3,000 %	Costes indirectos	10,220	0,31
			Precio total por m		10,53
2.6	ISD005b	m	Red de pequeña evacuación, empotrada, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.		
	mt36tit400c	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro.	0,558	0,56
	mt36tit010cc	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,084	4,29
	mt11var009	0,025 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	14,084	0,35
	mt11var010	0,013 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	19,470	0,25
	mo008	0,065 h	Oficial 1ª fontanero.	19,110	1,24
	mo107	0,033 h	Ayudante fontanero.	17,500	0,58
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	7,270	0,15
		3,000 %	Costes indirectos	7,420	0,22
			Precio total por m		7,64

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
2.7	ISD009	Ud	Sumidero sifónico de PVC con rejilla de acero inoxidable de 150x150 mm y salidas vertical y horizontal de 50 mm de diámetro, para desagüe de ducha de obra.		
	mt15req010e	1,000 Ud	Sumidero sifónico de PVC con rejilla de acero inoxidable de 100x100 mm y salidas vertical y horizontal de 50 mm de diámetro, para ducha de obra.	31,245	31,25
	mo008	0,136 h	Oficial 1ª fontanero.	19,110	2,60
	mo107	0,067 h	Ayudante fontanero.	17,500	1,17
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	35,020	0,70
		3,000 %	Costes indirectos	35,720	1,07
			Precio total por Ud		36,79

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3 Albañilería, particiones y trasdosados				
3.1	FFQ010	m ²	Hoja de partición interior de 11,5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5x11,5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor recibida con mortero de cemento confeccionado en obra, con 250 kg/m³ de cemento, color gris, dosificación 1:6, suministrado en sacos.	
	mt04lvc010d	37,800 Ud	Ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5x11,5 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	0,145 5,48
	mt08aaa010a	0,004 m ³	Agua.	1,339 0,01
	mt01arg005a	0,002 t	Arena de cantera, para mortero preparado en obra.	16,069 0,03
	mt08cem011a	0,265 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,089 0,02
	mo021	0,588 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	18,560 10,91
	mo114	0,303 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	17,280 5,24
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	21,690 0,43
		3,000 %	Costes indirectos	22,120 0,66
Precio total por m²				22,78
3.2	FFQ010b	m ²	Cierre vanos puertas con hoja de partición interior de 11,5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5x11,5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor recibida con mortero de cemento confeccionado en obra, con 250 kg/m³ de cemento, color gris, dosificación 1:6, suministrado en sacos.	
	mt04lvc010d	37,800 Ud	Ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5x11,5 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	0,145 5,48
	mt08aaa010a	0,004 m ³	Agua.	1,339 0,01
	mt01arg005a	0,002 t	Arena de cantera, para mortero preparado en obra.	16,069 0,03
	mt08cem011a	0,265 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,089 0,02
	mo021	0,625 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	18,560 11,60
	mo114	0,625 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	17,280 10,80
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	27,940 0,56
		3,000 %	Costes indirectos	28,500 0,86
Precio total por m²				29,36
3.3	RPE012	m ²	Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado, con mortero de cemento, tipo GP CSII W0.	
	mt08aaa010a	0,005 m ³	Agua.	1,339 0,01
	mt09mif020a	0,028 t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSII W0, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	37,762 1,06
	mo020	0,438 h	Oficial 1ª construcción.	18,560 8,13
	mo113	0,390 h	Peón ordinario construcción.	17,280 6,74
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	15,940 0,32
		3,000 %	Costes indirectos	16,260 0,49
Precio total por m²				16,75

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.4	RPE012b	m ²	Retacado de enfoscado de cemento, maestreado, sobre base previa de alicatado, rellenando la totalidad del paramento para servir de base a un posterior alicatado, con mortero de cemento, tipo GP CSII W0.	
	mt09mif020a	0,050 t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSII W0, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	37,762 1,89
	mo020	0,178 h	Oficial 1ª construcción.	18,560 3,30
	mo113	0,178 h	Peón ordinario construcción.	17,280 3,08
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	8,270 0,17
		3,000 %	Costes indirectos	8,440 0,25
			Precio total por m²	8,69
3.5	NAF020	m ²	Aislamiento térmico por el interior de graderío, formado por espuma rígida de poliuretano proyectado de 30 mm de espesor mínimo, 35 kg/m³ de densidad mínima, aplicado directamente sobre el paramento mediante proyección mecánica.	
	mt16pop010bc	1,000 m ²	Espuma rígida de poliuretano proyectado "in situ", densidad mínima 35 kg/m ³ , conductividad térmica 0,035 W/(mK) y Euroclase E de reacción al fuego, según UNE-EN 14315-1; para el relleno de cámara de aire de 30 mm de espesor medio, en cerramientos de doble hoja de fábrica.	2,660 2,66
	mq08mpa030	0,105 h	Maquinaria para proyección de productos aislantes.	13,614 1,43
	mo030	0,134 h	Oficial 1ª aplicador de productos aislantes.	18,560 2,49
	mo068	0,134 h	Ayudante aplicador de productos aislantes.	17,530 2,35
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	8,930 0,18
		3,000 %	Costes indirectos	9,110 0,27
			Precio total por m²	9,38
3.6	NIJ030	m	Sellado de junta de dilatación de 15 mm de anchura, en paramento vertical exterior, con masilla elástica tixotrópica bicomponente a base de polisulfuro, de color gris, sobre cordón de polietileno expandido de celdas cerradas, de sección circular de 20 mm de diámetro; acabado mediante alisado del material con espátula.	
	mt15bas010d	1,000 m	Cordón de polietileno expandido de celdas cerradas, de sección circular de 20 mm de diámetro, para el relleno de fondo de junta.	0,145 0,15
	mt15bas235a	0,113 l	Masilla elástica tixotrópica bicomponente a base de polisulfuro, de color gris, con alta resistencia a los productos químicos y petrolíferos, resistencia al envejecimiento y a los rayos UV, y elevadas propiedades elásticas.	18,943 2,14
	mo112	0,186 h	Peón especializado construcción.	17,590 3,27
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	5,560 0,11
		3,000 %	Costes indirectos	5,670 0,17
			Precio total por m	5,84

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
3.7	HRL020	m	Revestimiento de frontal o superior de tabiquería alicatada de 16 cms. total con chapa plegada de aluminio lacado en color blanco, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, 1,2 mm de espesor, 200 mm de desarrollo y 2 pliegues; colocación con adhesivo bituminoso de aplicación en frío, sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15; y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con sellador adhesivo monocomponente.		
	mt08aaa010a	0,006 m ³	Agua.	1,339	0,01
	mt09mif010la	0,003 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	37,306	0,11
	mt20wwr010	0,860 kg	Adhesivo bituminoso de aplicación en frío, para chapas metálicas.	5,441	4,68
	mt20ffm010km	1,050 m	Frente de forjado de chapa plegada de aluminio lacado en color blanco, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, 1,2 mm de espesor, 200 mm de desarrollo y 2 pliegues.	13,024	13,68
	mt22www010b	0,500 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color gris, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	4,732	2,37
	mo020	0,175 h	Oficial 1ª construcción.	18,560	3,25
	mo113	0,184 h	Peón ordinario construcción.	17,280	3,18
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	27,280	0,55
		3,000 %	Costes indirectos	27,830	0,83
			Precio total por m		28,66
3.8	RSB010b	m ²	Base para pavimento, de 4 cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, maestreada y fratasada. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.		
	mt16pea020a	0,050 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,822	0,04
	mt09mor010e	0,040 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	118,999	4,76
	mq06hor010	0,029 h	Hormigonera.	1,499	0,04
	mo020	0,054 h	Oficial 1ª construcción.	18,560	1,00
	mo113	0,213 h	Peón ordinario construcción.	17,280	3,68
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	9,520	0,19
		3,000 %	Costes indirectos	9,710	0,29
			Precio total por m²		10,00

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
3.9	NIH050	m ²	Impermeabilización bajo revestimiento cerámico o pétreo, en paramentos verticales y horizontales de locales húmedos, con mortero semiflexible monocomponente, color blanco, a base de cemento blanco de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y resinas, aplicado con brocha en dos o más capas sobre el soporte humedecido, de 2 mm de espesor medio.		
	mt15igp005b	4,000 kg	Mortero semiflexible monocomponente, color blanco, a base de cemento blanco de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y resinas, según UNE-EN 1504-2.	1,768	7,07
	mo032	0,096 h	Oficial 1ª aplicador de productos impermeabilizantes.	18,560	1,78
	mo070	0,049 h	Ayudante aplicador de productos impermeabilizantes.	17,530	0,86
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	9,710	0,19
		3,000 %	Costes indirectos	9,900	0,30
			Precio total por m²		10,20

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4 Instalaciones				
4.1 INSTALACION FONTANERIA				
4.1.1	ISD020c	Ud	<p>Red interior de evacuación para vestuario con dotación para: 2 inodoros, 2 lavabos, 4 duchas, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos con el bote sifónico, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, y bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación del bote sifónico. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	
	mt36tit010bc	4,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	12,82
	mt36tit010gc	2,125 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	20,14
	mt11var009	0,468 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	6,59
	mt11var010	0,234 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	4,56
	mt36tie010fd	0,700 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,26
	mt36bsj010aa	1,000 Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.	13,01
	mt36tit010ca	1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	4,11
	mo008	2,478 h	Oficial 1ª fontanero.	47,35
	mo107	2,478 h	Ayudante fontanero.	43,37
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	3,12
		3,000 %	Costes indirectos	4,78
Precio total por Ud				164,11
4.1.2	EIFC11fab	m	<p>Canalización vista realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX), diámetro nominal 50 mm y espesor de pared 4.5 mm, suministrado en barras de 5 m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.</p>	
	mo008	0,223 h	Oficial 1ª fontanero.	4,26
	MOOF11a	0,223 h	Especialista fontanería	3,83
	PIFC.8fab	1,000 m	Tb mult PEX ø50mm brr 30%acc	22,18
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	0,91
		3,000 %	Costes indirectos	0,94
Precio total por m				32,12

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.1.3	EIFC11eab	m	Canalización vista realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX), diámetro nominal 40 mm y espesor de pared 4 mm, suministrado en barras de 5 m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	
	MOOF.8a	0,205 h	Oficial 1ª fontanería	16,580
	MOOF11a	0,205 h	Especialista fontanería	17,160
	PIFC.8eab	1,000 m	Tb mulc PEX ø40mm brr 30%acc	13,033
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	19,950
		3,000 %	Costes indirectos	20,550
			Precio total por m	21,17
4.1.4	EIFC11dab	m	Canalización vista realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX), diámetro nominal 32 mm y espesor de pared 3 mm, suministrado en barras de 5 m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	
	MOOF.8a	0,187 h	Oficial 1ª fontanería	16,580
	MOOF11a	0,187 h	Especialista fontanería	17,160
	PIFC.8dab	1,000 m	Tb mulc PEX ø32mm brr 30%acc	8,364
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	14,670
		3,000 %	Costes indirectos	15,110
			Precio total por m	15,56
4.1.5	EIFC11cab	m	Canalización vista realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX), diámetro nominal 25 mm y espesor de pared 2.5 mm, suministrado en barras de 5 m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	
	MOOF.8a	0,169 h	Oficial 1ª fontanería	16,580
	MOOF11a	0,169 h	Especialista fontanería	17,160
	PIFC.8cab	1,000 m	Tb mulc PEX ø25mm brr 30%acc	5,589
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	11,290
		3,000 %	Costes indirectos	11,630
			Precio total por m	11,98
4.1.6	EIFC11bab	m	Canalización vista realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX), diámetro nominal 20 mm y espesor de pared 2.25 mm, suministrado en barras de 5 m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	
	MOOF.8a	0,152 h	Oficial 1ª fontanería	16,580
	MOOF11a	0,152 h	Especialista fontanería	17,160
	PIFC.8bab	1,000 m	Tb mulc PEX ø20mm brr 30%acc	4,223
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	9,350
		3,000 %	Costes indirectos	9,630
			Precio total por m	9,92

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.1.7	EIFC11aab	m	Canalización vista realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX), diámetro nominal 16 mm y espesor de pared 2 mm, suministrado en barras de 5 m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	
	MOOF.8a	0,134 h	Oficial 1ª fontanería	16,580
	MOOF11a	0,134 h	Especialista fontanería	17,160
	PIFC.8aab	1,000 m	Tb mult PEX ø16mm brr 30%acc	3,232
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	7,750
		3,000 %	Costes indirectos	7,980
			Precio total por m	8,22
4.1.8	ENTU11fa	m	Aislamiento térmico flexible a base de coquilla de espuma elastomérica de 35 mm de diámetro interior, 19 mm de espesor nominal y 0.035 W/m°C de conductividad térmica, incluso adhesivo para uniones, para tuberías de calefacción y fontanería, incluso cortes.	
	MOOF.8a	0,178 h	Oficial 1ª fontanería	16,580
	PNTW32fa	1,000 m	Coquilla elastomérica ø35 e19	1,696
	PBUA.9a	0,040 l	Adhesivo p/panel aisl y coquilla	10,231
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	5,060
		3,000 %	Costes indirectos	5,210
			Precio total por m	5,37
4.1.9	ENTU11ec	m	Aislamiento térmico flexible a base de coquilla de espuma elastomérica de 28 mm de diámetro interior, 19 mm de espesor nominal y 0.035 W/m°C de conductividad térmica, incluso adhesivo para uniones, para tuberías de calefacción y fontanería, incluso cortes.	
	MOOF.8a	0,178 h	Oficial 1ª fontanería	16,580
	PNTW32ec	1,000 m	Coquilla elastomérica ø28 e19	1,285
	PBUA.9a	0,040 l	Adhesivo p/panel aisl y coquilla	10,231
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	4,650
		3,000 %	Costes indirectos	4,790
			Precio total por m	4,93
4.1.10	ENTU11dc	m	Aislamiento térmico flexible a base de coquilla de espuma elastomérica de 22mm de diámetro interior, 19mm de espesor nominal y 0.035 W/m°C de conductividad térmica, incluso adhesivo para uniones, para tuberías de calefacción y fontanería, incluso cortes.	
	MOOF.8a	0,157 h	Oficial 1ª fontanería	16,580
	PNTW32dc	1,000 m	Coquilla elastomérica ø22 e19	0,982
	PBUA.9a	0,040 l	Adhesivo p/panel aisl y coquilla	10,231
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	3,990
		3,000 %	Costes indirectos	4,110
			Precio total por m	4,23
4.1.11	EIFG30c	u	Válvula de esfera, diámetro 3/4" de latón niquelado, presión nominal 16 atm y paso total, totalmente instalada y comprobada.	
	MOOF.8a	0,268 h	Oficial 1ª fontanería	16,580
	PIFG30c	1,000 u	Valv esfera lat-niq ø3/4"	4,366
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	8,810
		3,000 %	Costes indirectos	9,070
			Precio total por u	9,34

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.1.12	EIFG60ahb	u	Llave de escuadra de calidad alta de 1/2" de diámetro, totalmente instalada y comprobada.	
	MOOF.8a	0,268 h	Oficial 1ª fontanería	16,580
	PIFG60ahb	1,000 u	Ll escd cld alta ø1/2"	3,713
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	8,150
		3,000 %	Costes indirectos	8,390
			Precio total por u	8,64
4.1.13	EIFG37a	u	Válvula de retención roscada de latón, de 20 mm de diámetro nominal y presión nominal 16 atm, totalmente instalada y comprobada.	
	MOOF.8a	0,268 h	Oficial 1ª fontanería	16,580
	PIFG37a	1,000 u	Valv retn roscada latón ø15mm	3,053
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	7,490
		3,000 %	Costes indirectos	7,710
			Precio total por u	7,94
4.1.14	EIFG.1hada	u	Mezclador monobloque para ducha, monomando, calidad estándar, acabado cromado, mezclador superficie de 3/4", totalmente instalado y comprobado.	
	MOOF.8a	0,446 h	Oficial 1ª fontanería	16,580
	MOOF11a	0,446 h	Especialista fontanería	17,160
	PIFG.1hada	1,000 u	Mez monom est inv du	82,915
	PIFG.1h%	25,000 %	Material auxiliar mezclador	82,920
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	118,690
		3,000 %	Costes indirectos	122,250
			Precio total por u	125,92
4.1.15	EIFG37ba	u	Grifo agua sólo fría o caliente para ducha, temporizado, de paso recto, acabado cromado con embellecedor, instalación exterior o interior, conforme a la norma UNE 19703:2003, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.	
	MOOF.8a	0,893 h	Oficial 1ª fontanería	16,580
	PIFG27ba	1,000 u	Grifo fr/cal temporizador	32,307
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	47,120
		3,000 %	Costes indirectos	48,530
			Precio total por u	49,99
4.1.16	EIFG.8hbb	u	Rociador antivandálico no giratorio de 5,5 cm de alto x 7,5 cm de largo de instalación a pared, con acabado en latón cromado con embellecedor. Peso 0,750 kg. Caudal de 8 l/min con regulador automático. Montaje con entrada macho 1/2". Totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.	
	MOOF.8a	0,893 h	Oficial 1ª fontanería	16,580
	PIFG.8hbb	1,000 U	Rociador ducha antivandalico pared	31,432
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	46,240
		3,000 %	Costes indirectos	47,630
			Precio total por u	49,06
4.1.17	EIFG37ca	u	Grifo agua sólo fría o caliente para lavabo, temporizado regulable, con pulsador de paso angular, acabado cromado con embellecedor, conforme a la norma UNE 19703:2003, con latiguillo flexible conexion, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.	
	MOOF.8a	0,223 h	Oficial 1ª fontanería	16,580
	PIFG27ca	1,000 u	Grifo fr/cal temporizado	36,039
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	39,740
		3,000 %	Costes indirectos	40,930
			Precio total por u	42,16

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.1.18	EIFW.8fo	u	Ayudas de albañilería a instalación de fontanería, consistentes en apertura de rozas y huecos, limpieza y recogido de escombros, falcado de elementos, tapado de rozas con mortero de cemento, y otros trabajos similares.	
	PIEE.95fo	1,000 u	Ayudas albañilería a fontanería	37,646
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	37,650
		3,000 %	Costes indirectos	38,780
Precio total por u				39,94
4.2 INSTALACION ELECTRICA				
4.2.1	EIVV.4gft	u	Cuadro Secundario Vestuarios futbol Alfara del Patriarca compuesto por interruptor general de corte omnipolar IV-25A 6 KA, y protecciones de líneas contra sobrecargas, cortocircuitos mediante interruptores automáticos, y contactos indirectos mediante interruptores diferenciales, todo ello alojado en el interior de armario metálico con puerta opaca con cerradura, con capacidad suficiente para la alojar las protecciones previstas en proyecto, incluso cableado interno, borneros, pequeño material de montaje y conexión de líneas, rotulación de circuitos, cerradura de llavin, etc, totalmente montado, conectado y probado, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	PIEM14aaa	9,000 u	Int.aut. C60N 10A bipolar CurvaB	28,986
	PIEM14aab	5,000 u	Int.aut. C60N 16A bipolar CurvaB	29,451
	PIEM14cba	1,000 u	Int.aut. C60N 10A tripolar CurvaC	88,209
	PIEM14bac	1,000 u	Int.aut. C60N 20A tetrapolar CurvaB	129,791
	PIEM14bad	1,000 u	Int.aut. C60N 25A tetrap. CurvaB	150,851
	PIEM17aba	5,000 u	Int. diferencial 2/40/0'03A	73,498
	PIEM17bbb	1,000 u	Int. diferencial 4/40/0'3A	285,008
	PIEM17bab	1,000 u	Int. diferencial 4/25/0'3A	276,492
	PIEM70es	35,000 u	Bornero carril DIN hasta 10 mm2+rotul	1,027
	PIEJ.4vsf	1,000 u	Envolvente cuadro	489,404
	PIEJ.4vsf%	10,000 %	Pequeño material montaje cuadro	489,400
	MOOE.8a	0,553 h	Oficial 1ª electricidad	20,120
	MOOE11a	0,553 h	Especialista electricidad	17,160
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	2.300,880
		3,000 %	Costes indirectos	2.369,910
Precio total por u				2.441,01
4.2.2	EIEL.2aab	m	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase +neutro+tierra de 1.5 mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 16 mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	
	MOOE.8a	0,071 h	Oficial 1ª electricidad	20,120
	PIEC.8b	3,150 m	Cable cobre hal 1x1.5 450/750V	0,071
	PIEC19bb	1,050 m	Tb flx db capa PVC 16mm 30%acc	0,535
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	2,210
		3,000 %	Costes indirectos	2,280
Precio total por m				2,35
4.2.3	EIEL.2aab	m	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 2.5 mm2 de sección, colocada bajo tubo rígido de PVC de 20 mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	
	MOOE.8a	0,071 h	Oficial 1ª electricidad	20,120
	PIEC.8c	3,150 m	Cable cobre hal 1x2.5 450/750V	0,107
	PIEC19cb	1,050 m	Tb flx db capa PVC 20mm 30%acc	0,571
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	2,370
		3,000 %	Costes indirectos	2,440
Precio total por m				2,51

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.2.4	EIEL.2bace	m	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por 3 fases+neutro+tierra de 4 mm² de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 25 mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales. Totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	
	MOOE.8a	0,071 h	Oficial 1ª electricidad	20,120
	PIEC.8d	5,250 m	Cable cobre hal 1x4 450/750V	0,491
	PIEC19db	1,050 m	Tb flx db capa PVC 25mm 30%acc	0,768
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	4,820
		3,000 %	Costes indirectos	4,920
			Precio total por m	5,07
4.2.5	EIEM11babb	u	Interruptor de superficie de calidad media con mecanismo completo de 10A/250 V con tecla y con marco, incluso pequeño material y totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.	
	MOOE.8a	0,071 h	Oficial 1ª electricidad	20,120
	PIED17babb	1,000 u	Intr s cld media	2,812
	PIED15baba	1,000 u	Marco s 1 elem cld media	0,777
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	5,020
		3,000 %	Costes indirectos	5,170
			Precio total por u	5,33
4.2.6	EIEM17baba	u	Toma de corriente doméstica de calidad media para instalaciones de superficie, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOE.8a	0,071 h	Oficial 1ª electricidad	20,120
	PIED23baba	1,000 u	Toma corriente s 10/16A	2,847
	PIED15baba	1,000 u	Marco s 1 elem cld media	0,777
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	5,060
		3,000 %	Costes indirectos	5,210
			Precio total por u	5,37
4.2.7	EILI.2dbl	u	Panel LED para adosar a techo de dimensiones 600x600 mm, carcasa de chapa de acero prelacado en blanco, sistema baja luminancia, 4000°K, 34w, 4500 lm incluido accesorios para su anclaje, instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOE.8a	0,446 h	Oficial 1ª electricidad	20,120
	PILI.2dbl	1,000 u	Panel LED s 34w 4500lm 60x60	43,270
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	52,240
		3,000 %	Costes indirectos	53,810
			Precio total por u	55,42
4.2.8	EILI.8gla	u	Downlight técnico LED para empotrar en falsos techos de diámetro exterior 213mm, de 21 W, 1800 lm, 4000K, cable, conector y accesorios para su anclaje, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOE.8a	0,446 h	Oficial 1ª electricidad	20,120
	PILI.8gbla	1,000 u	Dowlight LED 21W circ. emp.	18,702
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	27,670
		3,000 %	Costes indirectos	28,500
			Precio total por u	29,36

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
4.2.9	EILS.2bca	u	Luminaria autónoma para alumbrado de señalización y emergencia de calidad alta, material de la envolvente autoextinguible, con lámpara LED de 8 W, 200 lúmenes, superficie cubierta de 40 m2 una para alumbrado permanente de señalización y otra para alumbrado de emergencia con de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, incluido etiqueta de señalización, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SU-4 del CTE y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOE.8a	0,375 h	Oficial 1ª electricidad	20,120	7,55
	PILS.2bcal	1,000 u	Lum autn señ cld alt 200lmn nor	38,395	38,40
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	45,950	1,38
		3,000 %	Costes indirectos	47,330	1,42
			Precio total por u		48,75
4.2.10	EFFW.8ies	u	Ayudas de albañilería a instalacion electrica, consistentes en apertura de rozas y huecos, limpieza y recogida de escombros, falcado de elementos, tapado de rozas con mortero de cemento, y otros trabajos similares.		
	PIEE.95ie	1,000 u	Ayudas albañilería a electricidad	112,034	112,03
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	112,030	3,36
		3,000 %	Costes indirectos	115,390	3,46
			Precio total por u		118,85
4.3 INSTALACION VENTILACION					
4.3.1	EIVV18ab	u	Extractor helicocentrífugo para conducto con marcado CE, con motor de dos velocidades regulables, de 100 mm de diámetro y 250 m3/h de caudal en descarga libre, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 12101, incluso accesorios para montaje, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB HS-3 del CTE.		
	MOOE.8a	0,715 h	Oficial 1ª electricidad	20,120	14,39
	MOOE11a	0,715 h	Especialista electricidad	17,160	12,27
	PIVV10ab	1,000 u	Extr helicocrtfu ø100mm 250m3/h	80,416	80,42
	PIVV30a	1,000 u	Acc montaje vent hel	17,194	17,19
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	124,270	3,73
		3,000 %	Costes indirectos	128,000	3,84
			Precio total por u		131,84
4.3.2	EIVV26aes	u	Rejilla de ventilación con aleta fijas para toma exterior de aire, realizada en aluminio y de dimensiones 200 x 200 mm (largo x alto), para abertura de ventilación colocada en muro, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 13142, totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.		
	mo020	0,268 h	Oficial 1ª construcción.	18,560	4,97
	mo113	0,357 h	Peón ordinario construcción.	17,280	6,17
	PIVV18aes	1,000 u	Rej toma ext air 200x100 mm	11,935	11,94
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	23,080	0,69
		3,000 %	Costes indirectos	23,770	0,71
			Precio total por u		24,48
4.3.3	EIVV24aabg	u	Rejilla de retorno para abertura de ventilación colocada en techo realizada en retícula de aluminio, de dimensiones 600x600mm (largo x alto), conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 13142, totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.		
	mo020	0,446 h	Oficial 1ª construcción.	18,560	8,28
	mo113	0,535 h	Peón ordinario construcción.	17,280	9,24
	PIVV16aabg	1,000 u	Rej vent rtor p/tch 600x600mm	31,245	31,25
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	48,770	0,98
		3,000 %	Costes indirectos	49,750	1,49
			Precio total por u		51,24

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5 Revestimientos				
5.1	RSG010	m ²	Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, acabado mate o natural, de 40x60 cm, o formato similar, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, resistencia al deslizamiento Rd>45, clase 3, recibidas con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 T, con deslizamiento reducido, color gris con doble encolado y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm.	
	mt09mcr021i	6,000 kg	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 T, con deslizamiento reducido, según UNE-EN 12004, color gris.	0,323
	mt18bcp010hp1600	1,050 m ²	Baldosa cerámica de gres porcelánico, 40x60 cm, acabado mate o natural, 16,00€/m ² , capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 3 según CTE.	14,866
	mt09mcp020bv	0,094 kg	Mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm, compuesto por cemento blanco de alta resistencia y aditivos especiales.	1,446
	mo023	0,347 h	Oficial 1ª solador.	18,560
	mo061	0,348 h	Ayudante solador.	17,530
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	30,230
		3,000 %	Costes indirectos	30,830
			Precio total por m²	31,75
5.2	RSG010c	m ²	Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, acabado pulido, de 40x60 cm, o formato similar, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-ENV 12633 y resbaladidad clase 2 según CTE; recibidas con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt09mcr021g	6,000 kg	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	0,313
	mt18bcp010cp1100	1,050 m ²	Baldosa cerámica de gres porcelánico, 40x60 cm, acabado pulido, 11,00€/m ² , capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 2 según CTE.	14,370
	mt09mcp020bv	0,094 kg	Mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm, compuesto por cemento blanco de alta resistencia y aditivos especiales.	1,446
	mo023	0,347 h	Oficial 1ª solador.	18,560

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
	mo061	0,347 h	Ayudante soldador.	17,530	6,08
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	29,630	0,59
		3,000 %	Costes indirectos	30,220	0,91
Precio total por m²					31,13
5.3	RAG014	m ²	Alicatado con gres porcelánico acabado mate o natural, 31,6x59,2 cm, 8 €/m², capacidad de absorción de agua E<0,5% grupo Bla, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u hormigón, en paramentos interiores, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 blanco, con doble encolado, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de aluminio, y ángulos de aluminio.		
	mt09mcr021n	6,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 según UNE-EN 12004, color blanco.	0,476	2,86
	mt19alb110fH	0,500 m	Perfil tipo cantonera de aluminio anodizado, acabado plata y 8 mm de alto.	4,187	2,09
	mt19alb144a	0,500 m	Perfil tipo ángulo de aluminio, acabado natural y 20x20x2 mm ² de sección.	3,928	1,96
	mt19abp010el800	1,050 m ²	Baldosa cerámica de gres porcelánico, acabado mate o natural, 31,6x59,2 cm, 8,00€/m ² , capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE.	10,109	10,61
	mt09mcp020bv	0,071 kg	Mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm, compuesto por cemento blanco de alta resistencia y aditivos especiales.	1,446	0,10
	mo024	0,248 h	Oficial 1ª alicatador.	18,560	4,60
	mo062	0,248 h	Ayudante alicatador.	17,530	4,35
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	26,570	0,53
		3,000 %	Costes indirectos	27,100	0,81
Precio total por m²					27,91
5.4	RTD020b	m ²	Falso techo registrable situado a una altura menor de 4 m, decorativo, formado por placas de yeso laminado, lisas, acabado con vinilo blanco, de 600x600x9,5 mm, con perfilera vista.		
	mt12psg220	0,840 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,054	0,05
	mt12psg190	0,840 Ud	Varilla de cuelgue.	0,294	0,25
	mt12psg210a	0,840 Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,535	0,45
	mt12psg210b	0,840 Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,090	0,08
	mt12psg210c	0,840 Ud	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,671	0,56
	mt12psg200a	0,840 m	Perfil primario 24x38x3700 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	0,964	0,81
	mt12psg200b	0,840 m	Perfil secundario 24x32x600 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	0,964	0,81
	mt12psg200c	1,670 m	Perfil secundario 24x32x1200 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	0,965	1,61
	mt12psg200d	0,400 m	Perfil angular 25x25x3000 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	0,906	0,36
	mt12psg020j	1,020 m ²	Placa de yeso laminado, lisa, acabado con vinilo blanco, de 600x600x9,5 mm, para falsos techos registrables, según UNE-EN 13964.	8,142	8,30
	mo015	0,221 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	19,110	4,22
	mo082	0,221 h	Ayudante montador de falsos techos.	17,530	3,87
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	21,370	0,43
		3,000 %	Costes indirectos	21,800	0,65
Precio total por m²					22,45

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.5	RTC015d	m ²	Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, liso con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas.	
	mt12psg160a	0,400 m	Perfil en U, de acero galvanizado, de 30 mm.	0,27
	mt12psg220	2,000 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,11
	mt12psg210a	1,200 Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,64
	mt12psg210b	1,200 Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,11
	mt12psg210c	1,200 Ud	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,81
	mt12psg190	1,200 Ud	Varilla de cuelgue.	0,35
	mt12psg050c	3,200 m	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de ancho 60 mm, según UNE-EN 14195.	3,32
	mt12pek020ka	0,600 Ud	Conector, para maestra 60/27.	0,17
	mt12pek020da	2,300 Ud	Conector tipo caballete, para maestra 60/27.	0,60
	mt12psg010p	1,050 m ²	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas.	6,03
	mt12psg081b	17,000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,15
	mt12psg041b	0,400 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m ² K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,08
	mt12psg030a	0,700 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	0,63
	mt12psg040	0,450 m	Cinta de juntas.	0,01
	mo015	0,301 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	5,75
	mo082	0,301 h	Ayudante montador de falsos techos.	5,28
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	0,49
		3,000 %	Costes indirectos	0,74
			Precio total por m²	25,54
5.6	RIP035	m ²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, horizontal, hasta 3,50 m de altura.	
	mt27pfp010b	0,125 l	Imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, para favorecer la cohesión de soportes poco consistentes y la adherencia de pinturas.	0,37
	mt27pir010a	0,200 l	Pintura plástica ecológica para interior a base de copolímeros acrílicos en dispersión acuosa, dióxido de titanio y pigmentos extendedores seleccionados, color blanco, acabado mate, textura lisa, de gran resistencia al frote húmedo, permeable al vapor de agua, transpirable y resistente a los rayos UV, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	0,78
	mo038	0,099 h	Oficial 1ª pintor.	1,84
	mo076	0,124 h	Ayudante pintor.	2,17
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	0,10
		3,000 %	Costes indirectos	0,16
			Precio total por m²	5,42

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
5.7	RFP010	m ²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero.		
	mt27pfs010b	0,058 l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción, permeable al vapor de agua y resistente a los álcalis, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	8,820	0,51
	mt27pii020kl	0,200 l	Pintura para exteriores, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, acabado mate, textura lisa, impermeabilizante y transpirable; para aplicar con brocha, rodillo o pistola, según UNE-EN 1504-2.	8,675	1,74
	mo038	0,099 h	Oficial 1ª pintor.	18,560	1,84
	mo076	0,119 h	Ayudante pintor.	17,530	2,09
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	6,180	0,12
		3,000 %	Costes indirectos	6,300	0,19
			Precio total por m²		6,49

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6 Sanitarios, Equipamiento y Carpintería				
6.1	LPA010	Ud	Puerta interior abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 900x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, con premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación del premarco al paramento y tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco.	
	mt26ppa100a	1,000 Ud	Premarco de acero galvanizado, para puerta de una hoja, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje.	44,694
	mt26ppa010ajg	1,000 Ud	Puerta interior abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 900x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, de 200x250 mm cada una, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor con tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco, con bisagras soldadas al marco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y manivelas de nylon color negro.	120,180
	mo018	0,190 h	Oficial 1ª cerrajero.	18,820
	mo059	0,190 h	Ayudante cerrajero.	17,580
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	171,790
		3,000 %	Costes indirectos	175,230
Precio total por Ud				180,49
6.2	SAI010b	Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Gap "ROCA", color Blanco, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 385x180x430 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.	
	mt30svr019a	1,000 Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 370x665x780 mm, con juego de fijación, según UNE-EN 997.	104,092
	mt30svr021a	1,000 Ud	Cisterna de inodoro, de doble descarga, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 385x180x430 mm, con juego de mecanismos de doble descarga de 3/6 litros, según UNE-EN 997.	105,578
	mt30svr022a	1,000 Ud	Asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada, modelo Victoria "ROCA" color Blanco.	46,478
	mt30lla020	1,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	13,001
	mt38tew010a	1,000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,570
	mt30www005	0,012 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	5,357
	mo008	1,098 h	Oficial 1ª fontanero.	19,110
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	292,760
		3,000 %	Costes indirectos	298,620
Precio total por Ud				307,58

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.3	SAL045	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, con pedestal, gama media, color blanco, de 500x420 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.	
	mt30lps010db	1,000 Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, con pedestal, gama media, color blanco, de 500x420 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	111,22
	mt36www005d	1,000 Ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromado, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1, con válvula de desagüe.	40,36
	mt30www005	0,012 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	0,06
	mo008	1,006 h	Oficial 1ª fontanero.	19,110
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	170,860
		3,000 %	Costes indirectos	174,280
			Precio total por Ud	179,51
6.4	SVC010c	Ud	Montaje y herrajes de módulo de puerta de cabina para vestuario, de tablero fenólico recuperado HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 600x1800 mm y frontal de 300x1800 mm de altura; estructura soporte de aluminio anodizado y herrajes de acero inoxidable AISI 316L.	
	mt45cvg010a	1,000 Ud	estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condensa e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm.	81,774
	mo011	0,485 h	Oficial 1ª montador.	19,110
	mo080	0,486 h	Ayudante montador.	17,530
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	99,560
		3,000 %	Costes indirectos	101,550
			Precio total por Ud	104,60
6.5	SVC010bb	Ud	Montaje y herrajes de módulo lateral de cabina para vestuario, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, recuperado, compuesta de: panel lateral de 1400x1800 mm; estructura soporte de aluminio anodizado y herrajes de acero inoxidable AISI 316L.	
	mt45cvg010i	1,000 Ud	Estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condensa e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm.	51,778
	mo011	0,447 h	Oficial 1ª montador.	19,110
	mo080	0,448 h	Ayudante montador.	17,530
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	68,170
		3,000 %	Costes indirectos	69,530
			Precio total por Ud	71,62

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
6.6	SVC010	Ud	Módulo lateral de cabina para vestuario, de 1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: lateral de 1800 mm de altura; estructura soporte de aluminio anodizado y herrajes de acero inoxidable AISI 316L.		
	mt45cvg010e	1,000 Ud	Cabina para vestuario, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1; compuesta de: puerta de 600x1800 mm y 1 lateral de 1800 mm de altura; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm.	184,359	184,36
	mo011	0,269 h	Oficial 1ª montador.	19,110	5,14
	mo080	0,269 h	Ayudante montador.	17,530	4,72
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	194,220	3,88
		3,000 %	Costes indirectos	198,100	5,94
			Precio total por Ud		204,04
6.7	EFAS.5ba	m2	Acristalamiento realizado con luna incolora reflectante o espejo, de 5 mm. de espesor, obtenida a partir de una luna simple del mismo tono y la aplicación de varias capas de plata, cobre y protectores, incluso perfil de nopreno y colocación de junquillos.		
	MOOV.8a	0,176 h	Oficial 1ª vidrio	12,910	2,27
	PFAS.3ba	1,000 m2	Luna espejo 5 mm incl	17,260	17,26
	PFAW.3a	1,000 m2	Repercusión perfil neopreno	0,373	0,37
	%	1,000 %	Costes directos complementarios	19,900	0,20
		3,000 %	Costes indirectos	20,100	0,60
			Precio total por m2		20,70
6.8	IOX010	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt41ixi010a	1,000 Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, con accesorios de montaje, según UNE-EN 3.	41,456	41,46
	mo113	0,100 h	Peón ordinario construcción.	17,280	1,73
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	43,190	0,86
		3,000 %	Costes indirectos	44,050	1,32
			Precio total por Ud		45,37

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7 Gestión de Residuos				
7.1	GRA010	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 5 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	
	mq04res010cla	1,086 Ud	Carga y cambio de contenedor de 5 m ³ , para recogida de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	81,275 88,26
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	88,260 1,77
		3,000 %	Costes indirectos	90,030 2,70
			Precio total por Ud	92,73
7.2	GRB010	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m³ con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
	mq04res020by	1,049 Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m ³ con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	33,933 35,60
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	35,600 0,71
		3,000 %	Costes indirectos	36,310 1,09
			Precio total por Ud	37,40

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8 Seguridad y Salud				
8.1 5.1			Medidas en materias de seguridad y salud.	
			Sin descomposición	721,669
		3,000 %	Costes indirectos	<u>21,65</u>
			Precio total redondeado por	743,32

ESTADO DE MEDICIONES Y APLICACIÓN DE PRECIOS

Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
1.1	M²	Levantado de pavimento continuo de PVC existente en el interior del edificio, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.							
			Uds.	Sup.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Zona Osete		74,20			74,20		
		Zona Este		87,42			87,42		
		Pasillo		59,60			59,60		
							221,22	221,22	
		Total m²:					221,22	5,63	1.245,47
1.2	M²	Demolición de falso techo continuo de placas de yeso o de escayola, situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.							
			Uds.	Sup.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Vestuarios antiguos		78,14			78,14		
				78,84			78,84		
							156,98	156,98	
		Total m²:					156,98	5,17	811,59
1.3	M²	Demolición de alicatado de azulejo, con martillo eléctrico y carga manual sobre camión o contenedor.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Perímetro vestuarios	2	42,52		3,40	289,14		
							289,14	289,14	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Recuperado	-20				-20,00		
							-20,00	-20,00	
							269,14	269,14	
		Total m²:					269,14	4,00	1.076,56
1.4	M²	Levantado de alicatado de azulejo, con medios manuales y recuperación, acopio y colocación del 100% del material en el mismo emplazamiento, y carga manual sobre camión o contenedor.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Pasillo, antiguas puertas	4		1,50	2,50	15,00		
		Reposiciones	5				5,00		
							20,00	20,00	
		Total m²:					20,00	27,26	545,20
1.5	M²	Demolición de partición interior de fábrica revestida de azulejo, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Partición actual	2	4,75		3,40	32,30		
		Cabinas sanitarias actuales	4	6,36		2,20	55,97		
							88,27	88,27	
		Total m²:					88,27	8,10	714,99
1.6	Ud	Desmontaje de plato de ducha de porcelana sanitaria, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			20				20,00		
							20,00	20,00	
		Total Ud:					20,00	22,13	442,60
1.7	Ud	Desmontaje con recuperación de módulo lateral de cabina para vestuario , de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, lateral de 1400x1800 mm de altura; estructura soporte de aluminio anodizado y herrajes de acero inoxidable AISI 316L. Sin recuperación.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Tablero lateral	16				16,00		

Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
						16,00	16,00	
		Total Ud			16,00	9,05	144,80	
1.8	Ud	Desmontaje con recuperación de módulo puerta-frontales de cabina para vestuario con recuperación, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, compuesta de: puerta de 600x1800 mm., frontales de 300						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			18				18,00	
							18,00	18,00
		Total Ud			18,00	11,35	204,30	
1.9	Ud	Desmontaje con recuperación de módulo puerta-frontal largo de cabina para vestuario con recuperación, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, compuesta de: puerta de 600x1800 mm., frontales de 300						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,00	
							4,00	4,00
		Total Ud			4,00	12,99	51,96	
1.10	Ud	Desmontaje de red de instalación interior de agua, colocada superficialmente, que da servicio a un vestuario de superficie de 40 m², desde la toma de cada aparato sanitario hasta el montante, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,00	
							4,00	4,00
		Total Ud			4,00	122,66	490,64	
1.11	M²	Levantado de puerta interior metálica, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Puertas vestuarios		4		1,00	2,00	8,00	
							8,00	8,00
		Total m²			8,00	3,29	26,32	
1.12	M²	Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en partición interior de fábrica revestida con chapado de azulejo, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la partición o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Nuevas puertas		6		1,40	2,20	18,48	
							18,48	18,48
		Total m²			18,48	16,21	299,56	
1.13	Ud	Desmontaje de inodoro con tanque bajo, con medios manuales, y recuperación, acopio y montaje del material en el mismo emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			8				8,00	
							8,00	8,00
		Total Ud			8,00	60,83	486,64	
1.14	Ud	Desmontaje de lavabo con pedestal, con medios manuales, y recuperación, acopio y montaje del material en el mismo emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			8				8,00	
							8,00	8,00
		Total Ud			8,00	57,22	457,76	

Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe		
1.15	M ²	Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas de terrazo, con martillo neumático, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.						
			Uds.	Sup.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Zona duchas			6,02			6,02	
				6,12			6,12	
				6,09			6,09	
				6,59			6,59	
				6,25			6,25	
				6,07			6,07	
							37,14	37,14
					Total m²:	37,14	5,08	188,67
					Total presupuesto parcial nº 1 Demoliciones :			7.187,06

Presupuesto parcial nº 2 Red horizontal de saneamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
2.1	M	Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de hasta 15 cm de espesor, para apertura de pequeña regata para desagüe de 75-50 mm.. con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
san. 50 mm			6	3,50			21,00	
			6	1,50			9,00	
							30,00	30,00
san. 75 mm.			6	3,50			21,00	
							21,00	21,00
							51,00	51,00
		Total m				51,00	9,64	491,64
2.2	M	Corte-demolición de pavimento-solera de hormigón en interior del edificio.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
San 125 mm.			6	5,00			30,00	
San 110 mm.			6	2,00			12,00	
							42,00	42,00
		Total m				42,00	16,86	708,12
2.3	M	Colector empotrado en pavimento o solera, con refuerzo de hormigón, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
San 125 mm.			6	5,00			30,00	
							30,00	30,00
		Total m				30,00	17,92	537,60
2.4	M	Red de pequeña evacuación, empotrada, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6	2,00			12,00	
							12,00	12,00
		Total m				12,00	16,49	197,88
2.5	M	Red de pequeña evacuación, empotrada, de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
san. 75 mm.			6	3,50			21,00	
							21,00	21,00
		Total m				21,00	10,53	221,13
2.6	M	Red de pequeña evacuación, empotrada, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
san. 50 mm			6	3,50			21,00	
			6	1,50			9,00	
							30,00	30,00
		Total m				30,00	7,64	229,20
2.7	Ud	Sumidero sifónico de PVC con rejilla de acero inoxidable de 150x150 mm y salidas vertical y horizontal de 50 mm de diámetro, para desagüe de ducha de obra.						
			Uds.	Vestuario	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6	5,00			30,00	
							30,00	30,00
		Total Ud				30,00	36,79	1.103,70
Total presupuesto parcial nº 2 Red horizontal de saneamiento :							3.489,27	

Presupuesto parcial nº 3 Albañilería, particiones y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
3.1	M ²	Hoja de partición interior de 11,5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5x11,5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor recibida con mortero de cemento confectionado en obra, con 250 kg/m ³ de cemento, color gris, dosificación 1:6, suministrado en sacos.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Zona duchas	6	4,70		2,20	62,04		
		Partición vestuarios	4	4,75		3,40	64,60		
							126,64	126,64	
		Total m²					126,64	22,78	2.884,86
3.2	M ²	Cierre vanos puertas con hoja de partición interior de 11,5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5x11,5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor recibida con mortero de cemento confectionado en obra, con 250 kg/m ³ de cemento, color gris, dosificación 1:6, suministrado en sacos.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			4		1,00	2,20	8,80		
							8,80	8,80	
		Total m²					8,80	29,36	258,37
3.3	M ²	Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado, con mortero de cemento, tipo GP CSII W0.							
			Uds.	Sup.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Igual t.h.11,5 x 2	2	126,64			253,28		
			2	8,80			17,60		
							270,88	270,88	
		Total m²					270,88	16,75	4.537,24
3.4	M ²	Retacado de enfoscado de cemento, maestreado, sobre base previa de alicatado, rellenando la totalidad del paramento para servir de base a un posterior alicatado, con mortero de cemento, tipo GP CSII W0.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Perímetro vestuarios	2	42,52		3,40	289,14		
							289,14	289,14	
		Total m²					289,14	8,69	2.512,63
3.5	M ²	Aislamiento térmico por el interior de graderío, formado por espuma rígida de poliuretano proyectado de 30 mm de espesor mínimo, 35 kg/m ³ de densidad mínima, aplicado directamente sobre el paramento mediante proyección mecánica.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Bajo gradas		15,92	8,54		135,96		
				16,27	10,00		162,70		
							298,66	298,66	
		Total m²					298,66	9,38	2.801,43
3.6	M	Sellado de junta de dilatación de 15 mm de anchura, en paramento vertical exterior, con masilla elástica tixotrópica bicomponente a base de polisulfuro, de color gris, sobre cordón de polietileno expandido de celdas cerradas, de sección circular de 20 mm de diámetro; acabado mediante alisado del material con espátula.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Juntas bajo gradas	7	15,92			111,44		
			7	16,27			113,89		
							225,33	225,33	
		Total m					225,33	5,84	1.315,93
3.7	M	Revestimiento de frontal o superior de tabiquería alicatada de 16 cms. total con chapa plegada de aluminio lacado en color blanco, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, 1,2 mm de espesor, 200 mm de desarrollo y 2 pliegues; colocación con adhesivo bituminoso de aplicación en frío, sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15; y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con sellador adhesivo monocomponente.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	

Presupuesto parcial nº 3 Albañilería, particiones y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
	6	Superior: tabiquería interior vestuarios	4,70	28,20	
	6		0,30	1,80	
	2	frontal ventana	1,00	2,00	
				32,00	32,00
		Total m	32,00	28,66	917,12

3.8 M² Base para pavimento, de 4 cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, maestreada y fratasada. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.

	Uds.	Sup.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zona duchas nuevas	6	6,00			36,00	
Zona duchas antiguas	4	2,64			10,56	
					46,56	46,56
		Total m²	46,56	10,00	10,00	465,60

3.9 M² Impermeabilización bajo revestimiento cerámico o pétreo, en paramentos verticales y horizontales de locales húmedos, con mortero semiflexible monocomponente, color blanco, a base de cemento blanco de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y resinas, aplicado con brocha en dos o más capas sobre el soporte humedecido, de 2 mm de espesor medio.

	Uds.	Sup.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zona duchas	6	6,00			36,00	
					36,00	36,00
		Total m²	36,00	10,20	10,20	367,20

Total presupuesto parcial nº 3 Albañilería, particiones y trasdosados : 16.060,38

Presupuesto parcial nº 4 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
4.1.- INSTALACION FONTANERIA									
4.1.1	Ud	Red interior de evacuación para vestuario con dotación para: 2 inodoros, 2 lavabos, 4 duchas, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos con el bote sifónico, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, y bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación del bote sifónico. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	Vestuario		4				4,00		
							4,00	4,00	
			Total Ud:				4,00	164,11	656,44
4.1.2	M	Canalización vista realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX), diámetro nominal 50 mm y espesor de pared 4.5 mm, suministrado en barras de 5 m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1	33,00			33,00		
							33,00	33,00	
			Total m:				33,00	32,12	1.059,96
4.1.3	M	Canalización vista realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX), diámetro nominal 40 mm y espesor de pared 4 mm, suministrado en barras de 5 m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1	24,00			24,00		
							24,00	24,00	
			Total m:				24,00	21,17	508,08
4.1.4	M	Canalización vista realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX), diámetro nominal 32 mm y espesor de pared 3 mm, suministrado en barras de 5 m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	Fria		1	8,00			8,00		
	Caliente		1	24,00			24,00		
							32,00	32,00	
			Total m:				32,00	15,56	497,92
4.1.5	M	Canalización vista realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX), diámetro nominal 25 mm y espesor de pared 2.5 mm, suministrado en barras de 5 m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	Fria		1	27,00			27,00		
	Caliente		1	39,00			39,00		
	Caliente		1	96,00			96,00		
							162,00	162,00	
			Total m:				162,00	11,98	1.940,76

Presupuesto parcial nº 4 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
4.1.6	M	Canalización vista realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX), diámetro nominal 20 mm y espesor de pared 2.25 mm, suministrado en barras de 5 m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Fria	1	47,00			47,00		
		Caliente	1	39,00			39,00		
		Caliente	1	8,00			8,00		
							94,00	94,00	
		Total m					94,00	9,92	932,48
4.1.7	M	Canalización vista realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX), diámetro nominal 16 mm y espesor de pared 2 mm, suministrado en barras de 5 m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1	16,00			16,00		
							16,00	16,00	
		Total m					16,00	8,22	131,52
4.1.8	M	Aislamiento térmico flexible a base de coquilla de espuma elastomérica de 35 mm de diámetro interior, 19 mm de espesor nominal y 0.035 W/m°C de conductividad térmica, incluso adhesivo para uniones, para tuberías de calefacción y fontanería, incluso cortes.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Caliente	1	24,00			24,00		
							24,00	24,00	
		Total m					24,00	5,37	128,88
4.1.9	M	Aislamiento térmico flexible a base de coquilla de espuma elastomérica de 28 mm de diámetro interior, 19 mm de espesor nominal y 0.035 W/m°C de conductividad térmica, incluso adhesivo para uniones, para tuberías de calefacción y fontanería, incluso cortes.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Caliente	1	39,00			39,00		
		Caliente	1	96,00			96,00		
							135,00	135,00	
		Total m					135,00	4,93	665,55
4.1.10	M	Aislamiento térmico flexible a base de coquilla de espuma elastomérica de 22mm de diámetro interior, 19mm de espesor nominal y 0.035 W/m°C de conductividad térmica, incluso adhesivo para uniones, para tuberías de calefacción y fontanería, incluso cortes.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Caliente	1	39,00			39,00		
		Caliente	1	8,00			8,00		
							47,00	47,00	
		Total m					47,00	4,23	198,81
4.1.11	U	Válvula de esfera, diámetro 3/4" de latón niquelado, presión nominal 16 atm y paso total, totalmente instalada y comprobada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Mezcladores	12				12,00		
		Fria	6				6,00		
		Retornos	2				2,00		
		Otros	5				5,00		
							25,00	25,00	
		Total u					25,00	9,34	233,50
4.1.12	U	Llave de escuadra de calidad alta de 1/2" de diámetro, totalmente instalada y comprobada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Sanitarios	6	4,00			24,00		
		Otros	1	3,00			3,00		
							27,00	27,00	
		Total u					27,00	8,64	233,28

Presupuesto parcial nº 4 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
4.1.13	U	Válvula de retención roscada de latón, de 20 mm de diámetro nominal y presión nominal 16 atm, totalmente instalada y comprobada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Mezcladores	6				6,00	
		Otros	4				4,00	
							10,00	10,00
		Total u:					10,00	7,94
								79,40
4.1.14	U	Mezclador monobloque para ducha, monomando, calidad estándar, acabado cromado, mezclador superficie de 3/4", totalmente instalado y comprobado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Vestuarios	6				6,00	
		Otros	2				2,00	
							8,00	8,00
		Total u:					8,00	125,92
								1.007,36
4.1.15	U	Grifo agua sólo fría o caliente para ducha, temporizado, de paso recto, acabado cromado con embellecedor, instalación exterior o interior, conforme a la norma UNE 19703:2003, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Duchas Vesturios	24				24,00	
							24,00	24,00
		Total u:					24,00	49,99
								1.199,76
4.1.16	U	Rociador antivandálico no giratorio de 5,5 cm de alto x 7,5 cm de largo de instalación a pared, con acabado en latón cromado con embellecedor. Peso 0,750 kg. Caudal de 8 l/min con regulador automático. Montaje con entrada macho 1/2". Totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Duchas Vesturios	24				24,00	
							24,00	24,00
		Total u:					24,00	49,06
								1.177,44
4.1.17	U	Grifo agua sólo fría o caliente para lavabo, temporizado regulable, con pulsador de paso angular, acabado cromado con embellecedor, conforme a la norma UNE 19703:2003, con latiguillo flexible conexion, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Lavabos Vestuarios	12				12,00	
							12,00	12,00
		Total u:					12,00	42,16
								505,92
4.1.18	U	Ayudas de albañilería a instalación de fontanería, consistentes en apertura de rozas y huecos, limpieza y recogido de escombros, falcado de elementos, tapado de rozas con mortero de cemento, y otros trabajos similares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,00	
							6,00	6,00
		Total u:					6,00	39,94
								239,64
		Total subcapítulo 4.1.- INSTALACION FONTANERIA:						11.396,70
4.2.- INSTALACION ELECTRICA								
4.2.1	U	Cuadro Secundario Vestuarios futbol Alfara del Patriarca compuesto por interruptor general de corte omnipolar IV-25A 6 KA, y protecciones de líneas contra sobrecargas, cortocircuitos mediante interruptores automaticos, y contactos indirectos mediante interruptores diferenciales, todo ello alojado en el interior de armario metalico con puerta opaca con cerradura, con capacidad suficiente para la alojar las protecciones previstas en proyecto, incluso cableado interno, borneros, pequeño material de montaje y conexion de líneas, rotulacion de circuitos, cerradura de llavin, etc, totalmente montado, conexionado y probado, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00

Presupuesto parcial nº 4 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
		Total u					1,00	2.441,01	2.441,01
4.2.2	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase +neutro+tierra de 1.5 mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 16 mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1	292,00			292,00		
							292,00	292,00	
		Total m					292,00	2,35	686,20
4.2.3	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 2.5 mm2 de sección, colocada bajo tubo rígido de PVC de 20 mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1	240,00			240,00		
							240,00	240,00	
		Total m					240,00	2,51	602,40
4.2.4	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por 3 fases+neutro+tierra de 4 mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 25 mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales. Totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1	83,00			83,00		
							83,00	83,00	
		Total m					83,00	5,07	420,81
4.2.5	U	Interruptor de superficie de calidad media con mecanismo completo de 10A/250 V con tecla y con marco, incluso pequeño material y totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Vestuarios			6				6,00		
Otros			5				5,00		
							11,00	11,00	
		Total u					11,00	5,33	58,63
4.2.6	U	Toma de corriente doméstica de calidad media para instalaciones de superficie, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Vestuarios			6	2,00			12,00		
Otros			1	2,00			2,00		
							14,00	14,00	
		Total u					14,00	5,37	75,18
4.2.7	U	Panel LED para adosar a techo de dimensiones 600x600 mm, carcasa de chapa de acero prelacado en blanco, sistema baja luminancia, 4000°K, 34w, 4500 lm incluido accesorios para su anclaje, instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Vestuarios			6	4,00			24,00		
Otros			4				4,00		
							28,00	28,00	
		Total u					28,00	55,42	1.551,76
4.2.8	U	Downlight técnico LED para empotrar en falsos techos de diámetro exterior 213mm, de 21 W, 1800 lm, 4000K, cable, conector y accesorios para su anclaje, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.							

Presupuesto parcial nº 4 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Otros	7				7,00	
							7,00	7,00
		Total u:				7,00	29,36	205,52
4.2.9	U	Luminaria autónoma para alumbrado de señalización y emergencia de calidad alta, material de la envolvente autoextinguible, con lámpara LED de 8 W, 200 lúmenes, superficie cubierta de 40 m2 una para alumbrado permanente de señalización y otra para alumbrado de emergencia con de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, incluido etiqueta de señalización, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SU-4 del CTE y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Vestuarios	6				6,00	
		Otros	8				8,00	
							14,00	14,00
		Total u:				14,00	48,75	682,50
4.2.10	U	Ayudas de albañilería a instalacion electrica, consistentes en apertura de rozas y huecos, limpieza y recogida de escombros, falcado de elementos, tapado de rozas con mortero de cemento, y otros trabajos similares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
		Total u:				1,00	118,85	118,85
		Total subcapítulo 4.2.- INSTALACION ELECTRICA:						6.842,86
4.3.- INSTALACION VENTILACION								
4.3.1	U	Extractor helicocentrífugo para conducto con marcado CE, con motor de dos velocidades regulables, de 100 mm de diámetro y 250 m3/h de caudal en descarga libre, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 12101, incluso accesorios para montaje, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB HS-3 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Vestuarios	6				6,00	
							6,00	6,00
		Total u:				6,00	131,84	791,04
4.3.2	U	Rejilla de ventilación con aleta fijas para toma exterior de aire, realizada en aluminio y de dimensiones 200 x 200 mm (largo x alto), para abertura de ventilación colocada en muro, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 13142, totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Vestuarios	6				6,00	
							6,00	6,00
		Total u:				6,00	24,48	146,88
4.3.3	U	Rejilla de retorno para abertura de ventilación colocada en techo realizada en retícula de aluminio, de dimensiones 600x600mm (largo x alto), conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 13142, totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.						
			Uds.	Vest.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2 por vestuario	2	6,00			12,00	
							12,00	12,00
		Total u:				12,00	51,24	614,88
		Total subcapítulo 4.3.- INSTALACION VENTILACION:						1.552,80
		Total presupuesto parcial nº 4 Instalaciones :						19.792,36

Presupuesto parcial nº 5 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
5.5	M²	Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, liso con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Perímetro vestuario	12	5,10			61,20	
			12	4,00			48,00	
							109,20	109,20
		Total m²					109,20	25,54
								2.788,97
5.6	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, horizontal, hasta 3,50 m de altura.						
			Uds.	Largo	Ancho	Sup.	Parcial	Subtotal
		Perímetro vestuario	12	5,10	0,50		30,60	
			12	4,00	0,50		24,00	
		falso techo pasillo				50,04	50,04	
		vestíbulo				9,56	9,56	
							114,20	114,20
		Total m²					114,20	5,42
								618,96
5.7	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Perímetro vestuarios	2	42,52		1,20	102,05	
		Partición vestuarios x2	8	4,75		1,20	45,60	
							147,65	147,65
		Total m²					147,65	6,49
								958,25
Total presupuesto parcial nº 5 Revestimientos :								24.222,84

Presupuesto parcial nº 6 Sanitarios, Equipamiento y Carpintería

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
6.1	Ud	Puerta interior abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 900x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, con premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación del premarco al paramento y tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Vestuarios		6				6,00	
							6,00	6,00
			Total Ud			6,00	180,49	1.082,94
6.2	Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Gap "ROCA", color Blanco, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 385x180x430 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,00	
							4,00	4,00
			Total Ud			4,00	307,58	1.230,32
6.3	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, con pedestal, gama media, color blanco, de 500x420 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,00	
							4,00	4,00
			Total Ud			4,00	179,51	718,04
6.4	Ud	Montaje y herrajes de módulo de puerta de cabina para vestuario, de tablero fenólico recuperado HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 600x1800 mm y frontal de 300x1800 mm de altura; estructura soporte de aluminio anodizado y herrajes de acero inoxidable AISI 316L.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Módulos puertas de cabina		12				12,00	
							12,00	12,00
			Total Ud			12,00	104,60	1.255,20
6.5	Ud	Montaje y herrajes de módulo lateral de cabina para vestuario, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, recuperado, compuesta de: panel lateral de 1400x1800 mm; estructura soporte de aluminio anodizado y herrajes de acero inoxidable AISI 316L.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Laterales recuperados		4				4,00	
							4,00	4,00
			Total Ud			4,00	71,62	286,48
6.6	Ud	Módulo lateral de cabina para vestuario, de 1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: lateral de 1800 mm de altura; estructura soporte de aluminio anodizado y herrajes de acero inoxidable AISI 316L.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Módulos laterales cabina		8				8,00	
							8,00	8,00
			Total Ud			8,00	204,04	1.632,32
6.7	M2	Acrilamiento realizado con luna incolora reflectante o espejo, de 5 mm. de espesor, obtenida a partir de una luna simple del mismo tono y la aplicación de varias capas de plata, cobre y protectores, incluso perfil de nopreno y colocación de junquillos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6		1,80	1,00	10,80	
							10,80	10,80
			Total m2			10,80	20,70	223,56

Presupuesto parcial nº 6 Sanitarios, Equipamiento y Carpintería

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.8	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
			Uds. Largo Ancho Alto	Parcial	Subtotal
			2	2,00	
				2,00	2,00
			Total Ud:	2,00	45,37
					90,74
			Total presupuesto parcial nº 6 Sanitarios, Equipamiento y Carpintería :		6.519,60

Presupuesto parcial nº 7 Gestión de Residuos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
7.1	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 5 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,00	
							6,00	6,00
			Total Ud:		6,00	92,73		556,38
7.2	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m ³ con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.						
			Total Ud:		6,00	37,40		224,40
Total presupuesto parcial nº 7 Gestión de Residuos :								780,78

Presupuesto parcial nº 8 Seguridad y Salud

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.1		Medidas en materias de seguridad y salud.			
		Total	1,00	743,32	743,32
		Total presupuesto parcial nº 8 Seguridad y Salud :			743,32

Presupuesto de ejecución material

1 Demoliciones	7.187,06
2 Red horizontal de saneamiento	3.489,27
3 Albañilería, particiones y trasdosados	16.060,38
4 Instalaciones	19.792,36
4.1.- INSTALACION FONTANERIA	11.396,70
4.2.- INSTALACION ELECTRICA	6.842,86
4.3.- INSTALACION VENTILACION	1.552,80
5 Revestimientos	24.222,84
6 Sanitarios, Equipamiento y Carpintería	6.519,60
7 Gestión de Residuos	780,78
8 Seguridad y Salud	743,32
Total	78.795,61

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS.

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL

Presupuesto de ejecución material	
1 Demoliciones	7.187,06
2 Red horizontal de saneamiento	3.489,27
3 Albañilería, particiones y trasdosados	16.060,38
4 Instalaciones	19.792,36
4.1.- Instalación de fontanería	11.396,70
4.2.- Instalación eléctrica	6.842,86
4.3.- Instalación ventilación	1.552,80
5 Revestimientos	24.222,84
6 Sanitarios, Equipamiento y Carpintería	6.519,60
7 Gestión de Residuos	780,78
8 Seguridad y Salud	743,32
Total	78.795,61
Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS.	

Valencia, abril de 2021

La arquitecta

Carmen Real Vila

RESUMEN GENERAL DEL PRESUPUESTO:

**BASE DE LICITACIÓN, TOTAL IVA INCLUIDO Y PARA CONOCIMIENTO DE LA
ADMINISTRACIÓN**

Resumen General del Presupuesto

Capítulo 1 Demoliciones	7.187,06
Capítulo 2 Red horizontal de saneamiento	3.489,27
Capítulo 3 Albañilería, particiones y trasdosados	16.060,38
Capítulo 4 Instalaciones	19.792,36
Capítulo 4.1 Fontanería	11.396,70
Capítulo 4.2 Eléctrica	6.842,86
Capítulo 4.3 Ventilación	1.552,80
Capítulo 5 Revestimientos	24.222,84
Capítulo 6 Sanitarios, Equipamiento y Carpintería	6.519,60
Capítulo 7 Gestión de Residuos	780,78
Capítulo 8 Seguridad y Salud	743,32
Presupuesto de ejecución material	78.795,61
13% de Gastos Generales	10.243,43
6% de Beneficio Industrial	4.727,74
Presupuesto de base de licitación a	93.766,78
21% IVA	19.691,02
Presupuesto de licitación con IVA	113.457,80

Asciende el presupuesto de licitación, IVA incluido ejecución por contrata a la expresada cantidad de **CIENTO TRECE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS.**

Base de licitación, total iva incluido y para conocimiento de la administración

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	SUMA	93.766,78
IVA	IVA (21%)	19.691,02
PRESUPUESTO TOTAL CON IVA		113.457,80
TOTAL HONORARIOS TÉCNICOS CON IVA		10.416,19
PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN		123.873,99

Valencia, noviembre de 2020

La arquitecta

Carmen Real Vila